

T.C.
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN KIRALIK TAŞINMAZLAR

Mülkiyeti Trabzon Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Ortahisar İlçesi, İskenderpaşa Mahallesi, 308 ada, 1 nolu parselde, eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan taşınmazlar 2886 Sayılı DİK'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif (artırım) usulü ile ihale edilerek 7 (Yedi) yıllığına kiraya verilecektir. İhale, 26/12/2017 tarihinde, aşağıda hizalarında yazılı saatlerde Trabzon Büyükşehir Belediye Encümen salonunda yapılacaktır.

Yapılacak kiralama ihalesi, iştirakçisinin adına kesinleşmesinden itibaren ihalede belirlenecek olan aylık kira bedeli üzerinden, 31/12/2018 tarihine kadar olan kira bedeli ve (%6) kesin teminat kanuni süresi içerisinde, yükleniciden peşin tahsil edilerek sözleşme imzalanacaktır.

S.no	Cinsi	M ²	Aylık Kira Bedeli	Kira Süre	Geçici teminat	Ek teminat	İhale tarihi	İhale saati
1	Aktariyelik ürünler satış yeri	30,95m ²	6.000,00TL	7 yıl	2.160,00TL	36.000,00TL	26/12/2017	14:30
2	Döviz Bürosu	31,09m ²	6.000,00TL	7 yıl	2.160,00TL	36.000,00TL	26/12/2017	15:00
3	Hediyelik ürünler satış yeri	30,57m ²	6.000,00TL	7 yıl	2.160,00TL	36.000,00TL	26/12/2017	15:30
4	Hediyelik ürünler satış yeri	31,45m ²	6.000,00TL	7 yıl	2.160,00TL	36.000,00TL	26/12/2017	16:00

İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENECEK BELGELER:

- a) T.C. vatandaşı olmak veya T.C kanunlarına göre, Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe sahip olmak ve bunu belgelemek
- b) Kanuni İkametgah belgesi,
- c) Türkiye'de tebligat için adres göstermesi,
- d) İhaleye katılacak kişinin gerçek kişi olması halinde Noter tasdikli imza sirküsü,
- e) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.
- f) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri,
- g) İstek'liler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekaletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi.
- h) Ortak girişim olması halinde ilgisine göre tüm ortaklar ayrı ayrı **a, b, c, d, e, f, g, i, j, k, m,** 'deki belgeler ve Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,
- i) Geçici ve Ek teminat olarak belirtilen bedelleri Belediyemiz veznesine ya da banka hesabına yatırarak aldıkları makbuzları veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26 ncı maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi,
- j) 2886 sayılı yasaya göre cezalı ve yasaklı olmadığına dair beyanname.
- k) Sosyal Güvenlik Kurumlarına ve Vergi Dairesine vadesi geçmiş borcu olmadığını dair belge,
- l) İdari şartname bedeli 500,00-TL olup şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz aslı,
- m) Trabzon Büyükşehir Belediyesi'ne vadesi geçmiş borcu olmadığına dair belge.
- n) Tüm bu belgeler, eksiksiz ve asıl olarak hazırlanarak, ihale saatinden önce ihalenin yapılacak olduğu Büyükşehir Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaktır.

İhale şartnameleri, istek halinde Trabzon Büyükşehir Belediyesi İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığında 500,00 TL bedel karşılığında temin edilebilir veya ücretsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacak olanların şartname satın almaları zorunludur. İlan olunur.